

Stichting Logeerplezier Jaarverslag 2008



Stichting Logeerplezier

Mei 2009

Het doel van Stichting Logeerplezier is het bieden van vakantie- en logeerhuisvesting voor gehandicapte kinderen en hun familieleden. De stichting heeft geen winstoogmerk. Positieve baten van de stichting worden gebruikt voor het verbeteren van de huisvestingsmogelijkheden, voorzieningen en hulpmiddelen. De stichting stelt haar faciliteiten ter beschikking voor het bieden van logeeropvang en vakanties.

Voor u ligt het jaarverslag over het jaar 2008.

Inhoudsopgave

1. Van het bestuur	3
2. Stichting Logeerplezier in 2008	4
2.1. Bestuur in 2008	4
2.2. Promotie en fondsenwerving 2008	4
3. Financiële verantwoording 2008	6
3.1. Balans per 31 december 2008	6
3.2. Operationele uitgaven en inkomsten 2008	7
3.3. Begroting 2009	8
4. Nieuwsbrieven	9
4.1. Nieuwsbrief Stichting Logeerplezier (24 augustus 2008)	9
4.2. Nieuwsbrief Stichting Logeerplezier (6 december 2008)	10

1. Van het bestuur

Voor u ligt het eerste jaarverslag van Stichting Logeerplezier. Op 7 juni 2008 is de stichting officieel opgericht bij Notaris van der Bijl in Zoetermeer. Op 1 augustus 2008 heeft de stichting een vakantiewoning op Vakantiepark Ackersate in Voorthuizen aangeschaft, waar met een hele grote groep hulptroepen in één weekend het chalet is aangepast voor lichamelijk en verstandelijk gehandicapte kinderen. Vanaf augustus is het chalet in gebruik genomen door Linita v.o.f. voor het verzorgen van logeerweekenden. Mede dankzij de ervaringen van Linita hebben we er voor kunnen zorgen dat het chalet en de faciliteiten optimaal zijn ingericht voor de doelgroep.

Daarnaast heeft 2008 vooral in het teken gestaan van promotie. Immers, naamsbekendheid is het eerste waar we aan moeten werken. Het opzetten van een uitgebreide website, met foto's, agenda, ervaringen, omgeving en faciliteiten, was dan ook een belangrijke doelstelling. Deze site: www.logeerplezier.nl is sinds juni in de lucht en heeft in 2008 meer dan 1.500 bezoekers gehad en kan inmiddels rekenen op gemiddeld 10 bezoekers per dag. Daarnaast is de website www.bosk.nl een hele goede site gebleken om in contact te komen met gezinnen met een gehandicapt kind. Door het chalet op deze site te promoten komen we met veel geïnteresseerden in contact.

Financieel gezien was 2008 een goed jaar. We hadden een klein verlies begroot voor 2008. De operationele kosten vielen uiteindelijk lager uit dan verwacht en de inkomsten van donateurs vielen behoorlijk hoger uit dan oorspronkelijk verwacht. Hierdoor hebben we de volledige inventaris in 2008 in één keer kunnen afbetalen. Bovendien hebben we al een aflossing kunnen doen op de lening, terwijl we dat oorspronkelijk niet hadden gepland. De grootste kostenpost wordt op dit moment gevormd door de rentekosten op de lening. Hoe sneller we deze kunnen aflossen of herfinancieren tegen een lager rentepercentage, hoe lager de kosten voor de stichting worden. 2009 zal dan ook in het teken staan van verwerving van donaties en herfinanciering van de lening.

Vorbereiding voor fondsenwerving stond ook al centraal in 2008. We hebben reeds een collecte gehouden in december en ook van diverse donateurs hebben we al veel geld mogen ontvangen. Dit verder uitbouwen, ook met behulp van een comité van aanbeveling zal een belangrijke doelstelling voor 2009 vormen. Verkrijging van het officiële ANBI-label door de belastingdienst in 2008 zal hierbij helpen, immers, Stichting Logeerplezier is daarmee officieel erkend als "goed doel".

Stichting Logeerplezier heeft in 2008 aangetoond duidelijk in een behoefte te voorzien. Daarnaast hebben we er in 2008 voor gezorgd dat aan alle voorwaarden is voldaan om van de stichting een succes te maken. In 2009 gaan we dat succes verder uitbouwen: de vooruitzichten zijn positief, want de zomerperiode is al bijna helemaal volgeboekt.

Zoetermeer, 30 mei 2009

Rini van Solingen, Patricia van Solingen en Martijn Deurloo

2. Stichting Logeerplezier in 2008

Stichting Logeerplezier stelt aangepaste vakantiewoningen met voorzieningen voor gehandicapten beschikbaar. Deze worden verhuurd aan particuliere gezinnen met een gehandicapt kind en bedrijven/instellingen die logeeropvang bieden aan gehandicapte kinderen. Stichting Logeerplezier zoekt actief naar bedrijven/instellingen die dergelijke zorg bieden. Direct biedt de stichting dus vakantiemogelijkheden met voorzieningen voor gezinnen met een gehandicapt kind, en indirect biedt de stichting dus logeeropvang voor gehandicapte kinderen.

2.1. Bestuur in 2008

De stichting wordt geleid door het bestuur bestaande uit:

- dr. ir. Rini van Solingen, voorzitter
- Patricia van Solingen, secretaris/penningmeester¹
- ir. Martijn Deurloo RC, bestuurslid bijzondere zaken

De voorzitter en secretaris/penningmeester zijn ouders van een verstandelijk gehandicapte zoon (Bas, 2003) en zijn de stichting gestart op basis van hun ervaringen met de zeer beperkt beschikbare en geschikte faciliteiten voor vakantiehuisvesting en de lange wachttijden en zeer beperkte faciliteiten voor logeeropvang.

Het bestuur is belast met alle bestuurlijke én uitvoerende taken van de stichting. Daartoe behoren onder meer: administratievoering, beheer van de vakantiefaciliteiten, communicatie en pr, doelgroepcontact en operationele taken.

2.2. Promotie en fondsenwerving 2008

Promotie in 2008 heeft zich geconcentreerd op twee aandachtspunten:

1. Bekendheid van de stichting bij de doelgroep: gezinnen met een gehandicapt kind. De doelstelling van deze promotionele activiteiten is om de stichting en haar faciliteiten bekend te maken bij de doelgroep zodat zij deze kunnen overwegen bij het kiezen van vakanties en/of het invullen van logeeropvang.
2. Bekendheid van de stichting bij het algemene publiek: personen, bedrijven en instellingen die de doelen van de stichting ondersteunen en bereid zijn deze met financiële middelen of andersoortige hulp te helpen.

¹ Voorzitter en secretaris/penningmeester van de stichting zijn echtgenoten. Om integere financiële besluitvorming binnen het bestuur te garanderen is in het reglement (art.10 akte van oprichting) van stichting logeerplezier vastgelegd dat alle beslissingen rond het vermogen van de stichting uitsluitend unaniem genomen kunnen worden en dat bij vacatures in het bestuur dergelijke beslissingen worden uitgesteld. Dit garandeert dat geen van de bestuurders over het gehele vermogen van de stichting kan beslissen.

In 2008 zijn hiervoor de volgende activiteiten uitgevoerd:

- Opzet van een uitgebreide website www.logeerplezier.nl, waar naast informatie over de stichting ook alle mogelijkheden voor logeeropvang en voor vakanties (inclusief agenda met beschikbaarheid) is uitgewerkt.
- Koppelingen tot stand brengen op internet naar de stichting, zodat deze bij de doelgroep in beeld komt. Onder meer door aanwezigheid op websites zoals bosk, marktplaats en zoekmachines.
- Opzetten van een brochure waar de doelen en faciliteiten van de stichting met tekst en foto's in zijn uitgewerkt. Deze brochure wordt gebruikt om rond te sturen of mee te geven aan (potentiële) donateurs.
- Opzetten van een brochure waar de doelen en faciliteiten van de stichting met tekst en foto's in zijn uitgewerkt. Deze brochure wordt gebruikt om rond te sturen of mee te geven aan geïnteresseerde gezinnen.
- Opzet van een (mini) poster waar de doelen en faciliteiten van de stichting met tekst en foto's in zijn uitgewerkt. Deze poster wordt gebruikt om op te sturen naar instellingen waar de doelgroep al gebruik van maakt met het verzoek de poster daar op te hangen.
- Artikelen in media voor de doelgroep. Een promotioneel stuk is geplaatst in de nieuwsbrief van MSI-Medizorg (oplage > 20.000).
- Artikelen in lokale media. Hierbij lag de focus voornamelijk op Zoetermeer (thuisbasis van de stichting) en Voorthuizen (locatie van het chalet). Doel van deze publiciteit is naamsbekendheid te verzorgen voor de stichting in het belang van fondsenwerving. In Zoetermeer heeft deze publiciteit vooral in het teken gestaan van de collecte in de week voor kerst 2008.

3. Financiële verantwoording 2008

Financieel gezien was 2008 een goed jaar. We hadden vooraf een klein verlies begroot voor 2008. De operationele kosten in 2008 vielen uiteindelijk lager uit dan verwacht en de inkomsten van donateurs vielen behoorlijk hoger uit dan oorspronkelijk verwacht. Hierdoor hebben we in 2008 al een aflossing kunnen doen op de lening, terwijl we dat oorspronkelijk niet hadden verwacht. De grootste kostenpost wordt op dit moment gevormd door de rentekosten op de lening. Hoe sneller we deze kunnen aflossen of herfinancieren tegen een lager rentepercentage, hoe lager de kosten voor de stichting. 2009 zal dan ook in het teken staan van verwerving van donaties.

3.1. Balans per 31 december 2008

Activa	1-7-2008	31-12-2008
Materiële vaste activa	€ -	€ 57.000
Chalet	€ -	€ 57.000
Vlottende activa	€ -	€ 4.508
Nog te ontvangen BTW	€ -	€ 174
Liquide middelen	€ -	€ 4.334
Totaal Activa	€ -	€ 61.508

Passiva	1-7-2008	31-12-2008
Eigen vermogen	€ -	€ -166
Langlopende schulden	€ -	€ 58.763
Lening 5,5%	€ -	€ 15.000
Lening 7,9%	€ -	€ 43.763
Kortlopende schulden	€ -	€ 2.911
Vooruitontvangen Huur	€ -	€ 600
Nog af te dragen BTW	€ -	€ 36
Dubbele overboeking collecte	€ -	€ 1.330
Nog te betalen ivm tuinaanleg	€ -	€ 945
Totaal Passiva	€ -	€ 61.508

Toelichting op de balans:

- Het chalet is (excl. inventaris) aangeschaft voor Euro 57.000. Op het chalet wordt niet afgeschreven omdat verwacht wordt dat afschrijving door veroudering en waardestijging door o.m. inflatie, ongeveer gelijk zijn.
- De liquide middelen zijn gereserveerd voor de parkkosten 2009, onderhoud en extra hulpmiddelen. Begin 2009 wordt bepaald of er voldoende middelen zijn om de lening nog verder af te lossen.

- Stichting Logeerplezier heeft haar financiële middelen verkregen door een persoonlijke lening van Rini en Patricia van Solingen. Ook zij hebben dit volledige bedrag moeten lenen. De rente die zij daarover betalen is exact gelijk aan de rente die zij bij Stichting Logeerplezier in rekening brengen. In 2009 zal geprobeerd worden om (indien mogelijk) deze lening tegen een lager rentepercentage te herfinancieren. Daarnaast staat afbetaling van de lening centraal omdat daardoor ook de rentekosten van de stichting sterk zullen dalen en daarmee de exploitatiekosten verder zullen dalen.
- Door een fout is de opbrengst van de collecte twee keer overgemaakt op de giro van de stichting. Dit geld is in januari 2009 teruggeboekt maar staat daardoor wel als “te betalen bedragen” op de balans.
- In de week van kerst is een rolstoelbaan aangelegd. De factuur hiervoor is nog in 2008 ontvangen. Betaling heeft echter begin januari 2009 plaatsgevonden. Daarom staat ook dit bedrag bij “te betalen bedragen”.

3.2. Operationele uitgaven en inkomsten 2008

In onderstaand overzicht staat een globaal overzicht over de operationele inkomsten en uitgaven. De aanschafkosten van het chalet (in totaal Euro 57.000) is in dit overzicht niet meegenomen. De aanschaf van de inventaris is wel meegenomen in het jaar 2008.

Operationele Uitgaven 2008	Begroot	Werkelijk
Park en faciliteiten	Euro 1.500	Euro 1.550
Rente over lening	Euro 2.400	Euro 2.300
Gas/Water/Licht	Euro 500	Euro 100
Belastingen en verzekeringen	Euro 500	Euro 200
Aanschaf Inventaris	Euro 0	Euro 6.300
Overige kosten, onderhoud e.d.	<u>Euro 600</u>	<u>Euro 416</u>
Totaal	Euro 5.500	Euro 10.866
Operationele Inkomsten 2008	Begroot	Werkelijk
Verhuur logeeropvang	Euro 3.000	Euro 4.800
Verhuur vakantiehuisvesting	Euro 400	Euro 400
Inkomsten collecte en donaties	<u>Euro 600</u>	<u>Euro 5.500</u>
Totaal	Euro 4.000	Euro 10.700
Resultaat 2008	Euro -/- 1.500	Euro -/- 166

Toelichting op de operationele uitgaven en inkomsten:

- De operationele kosten in dit overzicht zijn hoger dan oorspronkelijk begroot omdat de kosten voor de inventaris in één keer als kosten zijn genomen in 2008. Dit was mogelijk doordat er meer inkomsten waren dan begroot. De operationele kosten zonder deze inventariskosten waren 1.000 euro lager dan verwacht.
- Ondanks hogere inkomsten dan oorspronkelijk begroot, is er toch in 2008 een klein negatief resultaat ontstaan. Dit komt doordat de inventaris niet in de boekhouding geactiveerd is (en als eenmalige kosten zijn genomen) om de boekhouding zo eenvoudig mogelijk te houden. Hierdoor is een klein negatief eigen vermogen (166 euro negatief) ontstaan in 2008.

3.3. Begroting 2009

Onderstaande begroting toont de verwachte operationele uitgaven en inkomsten voor 2009.

Operationele uitgaven 2009	Begroot
Park en faciliteiten	Euro 2.500
Rentekosten lening	Euro 3.500
Gas/Water/Licht	Euro 1.200
Belasting e.d.	Euro 800
Overige kosten, onderhoud e.d.	<u>Euro 2.000</u>
Totaal	Euro 10.000
Operationele inkomsten 2009	Begroot
Verhuur logeeropvang	Euro 7.000
Verhuur vakantiehuisvesting	Euro 4.000
Inkomsten donateurs	Euro 3.000
Inkomsten collectes/activiteiten	Euro 3.000
Inkomsten fondswerving	<u>Euro 1.000</u>
Totaal	Euro 18.000
Resultaat	Euro 8.000

In 2009 verwachten we een operationeel resultaat van 8.000 euro. Dit bedrag zal gebruikt worden voor het aflossen van de lening, zodat hierdoor de rentekosten verder worden teruggebracht.

4. Nieuwsbrieven

Een belangrijk communicatiemiddel van de Stichting Logeerplezier is (naast de website) de nieuwsbrief. Deze wordt ongeveer elke 3 maanden verstuurd aan iedereen die op één of andere manier bij de stichting betrokken of geïnteresseerd is. Deze staan ook op de website.

4.1. Nieuwsbrief Stichting Logeerplezier (24 augustus 2008)

Hier dan de eerste nieuwsbrief van de Stichting Logeerplezier. Het doel van stichting is het bieden van vakantie- en logeershuisvesting voor gehandicapte kinderen en hun familieleden.

Sinds we op 1 augustus de sleutel van het chalet op Ackersate hebben gekregen is er ontzettend veel werk verzet. Het chalet is grondig aangepast aan alle eisen van de doelgroep. Zo is het hele perceel omheind, zijn bijna alle deuren verbreed, is de snoezelkamer gemaakt, is de badkamer aangepast, is er een oprijbaan voor rolstoelen gemaakt, enzovoorts.



Bij deze verbouwing, verhuizing en inrichting hebben we veel hulp gehad van heel veel mensen. We hebben geprobeerd iedereen zo veel mogelijk persoonlijk te bedanken, maar nogmaals hier: allemaal helemaal top dat jullie geholpen hebben. Zonder jullie hulp hadden we dit nooit voor elkaar gekregen. In twee weken tijd alles aangepast en ingericht: helemaal super!

Daarnaast is de inrichting van het chalet voor een groot deel mogelijk gemaakt doordat veel mensen bereid waren hulpmiddelen gratis of met korting aan ons beschikbaar te stellen of door financieel bij te springen. Ook aan dit soort hulp hebben we veel gehad! De stichting is net begonnen en heeft dus geen rooie cent, dus alle hulp is meer dan welkom. Op onze vernieuwde website staan alle sponsors bij naam vermeld.

Dat is tenslotte het laatste wapenfeit waarvan we jullie op de hoogte willen brengen: de website. We hebben na de inrichting veel foto's gemaakt hoe het chalet er van binnen uit ziet, welke hulpmiddelen voorhanden zijn en hoe de omgeving er uit ziet. Deze website is afgelopen weekend online gezet. Dus, neem gauw eens een kijkje wat het resultaat van al het werk is: www.logeerplezier.nl. Onder het kopje "Aankoop en verbouwing" staan nog wat foto's van de verbouwing zelf.

De interesse voor vakanties in het chalet begint te komen. We hebben al contact met een redelijk aantal gezinnen die geïnteresseerd zijn. Zeker nu er foto's zijn en de huidige zomervakantie voorbij is (en dus nieuwe plannen worden gemaakt voor volgend jaar) verwachten we de eerste reserveringen binnenkort te mogen verwelkomen. Hou de website in de gaten: daarop staan de periodes waarin het chalet beschikbaar is in de online agenda weergegeven.

De logeeropvang door Linita is ook van start gegaan. Op 10 augustus te beginnen met de open dag, en het weekend van 23&24 augustus als wen-weekend voor de eerste gasten. Voor alle kinderen met een beperking in de regio Zoetermeer is er nu dus een mooie vakantie- en logeermogelijkheid bijgekomen, inclusief vervoer van en naar huis.

4.2. Nieuwsbrief Stichting Logeerplezier (6 december 2008)

Hier is de tweede nieuwsbrief van Stichting Logeerplezier. Het chalet was in augustus al ingericht en aangepast, maar er waren nog wel wat kleine dingen die we moesten doen. Zodoende zit er nu een raampje in de snoezelruimte/slaapkamer, een thermostaatkraan op de douche en een muurgreep om aan vast te houden tijdens het douchen. Bovendien hebben we een tweede tv met dvd in de grote slaapkamer geplaatst, zodat het mogelijk is even apart tv kunnen kijken en niet altijd in de woonkamer hoeft.



Tot slot hebben we het schuurtje geschilderd. Dit moest echt nog gedaan worden voor de winter. Er wordt al goed gebruik gemaakt van de logeeropvang. Bas (onze zoon) heeft het bijvoorbeeld super naar zijn zin; er wordt van alles ondernomen tijdens een logeerweekend. Laatst kregen we een foto van een bezoek aan de kinderboerderij. Deze foto straalt zoveel warmte en plezier uit. Dit maakt het harde werken van de afgelopen tijd dubbel en dwars waard.

Van de vakantiehuysvesting is ook al gebruik gemaakt. In de herfstvakantie heeft er een gezin in gezeten met een lichamelijk gehandicapt kindje. Zo'n eerste keer is best spannend. Je hoopt dat het goed bevalt, terwijl we ook blij zijn met hun kritiekpunten en verbetervoorstellen. Dit gezin was over het algemeen goed tevreden alleen vonden ze de ruimte bij het hoog/laagbed wel wat krap. Dit hebben we gelijk aangepakt en hebben het kastje weggehaald en het bed anders neergezet. Ook het weekend na de kerst heeft een familie geboekt. Het doet ons veel plezier dat ook andere gezinnen een fijne vakantie kunnen hebben in het aangepaste chalet.

Wat staat er voor de komende maanden nog op de planning? We hadden zelf in augustus al een soort van rolstoeloprit gemaakt, maar die is toch wel erg steil en we willen dit toch eigenlijk beter aanleggen. Helaas zijn hier toch weer behoorlijke kosten aan verbonden. Tot onze grote vreugde gaat Hoveniersbedrijf G.v Middendorp uit Voorthuizen ons hierbij helpen. Zij gaan een ontwerp maken en helpen bij de aanleg. Dan is het chalet nog beter geschikt voor kinderen met een rolstoel. Verder zal er flink worden verbouwd in de badkamer op 29 en 30 december want we hebben een inklapbare douchestretcher gedoneerd gekregen van de Familie Noord uit Drachten. Bode Scholten heeft het vervoer van Friesland naar Zoetermeer gesponsord.

Van de gemeente Zoetermeer hebben we een collectievergunning gekregen voor de week van 12 tot en met 19 december. Ook qua publiciteit gaat het goed. We komen al op een hoop websites voor en staan bovenaan bij Google, als je op Logeerplezier zoekt. We komen daarnaast in de MSI nieuwsbrief (oplage 21.000) en er komt ondermeer een groot artikel in de Postiljon (oplage 68.000). Kortom genoeg dingen die nog op de planning staan. We zijn heel erg blij dat we mogen collecteren in Zoetermeer, maar mocht u zelf nog mensen kennen die onze stichting een warm hart toedragen dan kan dit ook altijd. Kijkt u op de site voor de mogelijkheden hiervoor. Daarnaast zijn we nog hard op zoek naar een McLaren XL Buggy, dus als iemand daar bij kan helpen...

Tot slot nog even het vermelden waard dat we druk bezig zijn om door de belastingdienst aangemerkt te worden als officieel goed doel, zodat donaties aan de stichting (deels) aftrekbaar worden. Zo'n goedkeuring krijgen is niet makkelijk. We hebben een uitgebreid meerjaren beleidsplan in moeten leveren, inclusief begroting, foldermaterialen, toelichtingen, en nog veel meer.

Wij willen via deze weg iedereen bedanken voor alle steun en hulp in het afgelopen jaar, iedereen hele fijne feestdagen toewensen en veel goeds voor het nieuwe jaar, en uiteraard: heel veel logeerplezier in 2009!!